**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA**

**I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**WYMAGANIA OGÓLNE**

Nazwa i adres obiektu : **Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Okszowie**

 **22-100 Chełm**

Nazwa i adres Zamawiającego : **Zespół szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Okszowie**

 **22-100 Chełm**

 Kody wg CPV : **Roboty remontowe w zakresie obiektów budowlanych**

 **kod 45400000-1**

 Autora opracowania:

inż. Andrzej Grabczak

Data opracowania specyfikacji : październik 2020 r..

**1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

**1.1. Przedmiot specyfikacji technicznych**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru

robót, które zostaną wykonane w ramach zamówienia: „ Wykonanie remontu garaży przy Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Okszowie".

 **1.2 Zakres stosowania specyfikacji technicznych**

Specyfikacje Techniczne stanowiące część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych,

należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia i wykonania robót wymienionych

w pkt. 1.1.

**1.3. Zakres robót objętych specyfikacjami technicznymi:**

**1.3.1. Roboty przygotowawcze** :

Wykonawca :

a/ zabezpieczy miejsce wykonywanych prac i oznakuje przed dostępem osób nieuprawnionych,

utrzyma to oznakowanie w dobrym stanie przez cały czas trwania robót,

b/ każdorazowo przed rozpoczęciem robót w pomieszczeniach Wykonawca musi rozłożyć folię, która

powinna ochraniać wyposażenie, posadzkę, stolarkę okienną i drzwiową przed kurzem i brudem .

c/ po zakończeniu dnia pracy Wykonawca pozostawi pomieszczenia oraz otoczenie budynku w stanie

czystym, nadającym się do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

**1.3.2. Roboty budowlane remontowe :**

- demontaż istniejącej stolarki bramowej i okiennej wraz z ościeżnicami

- rozebranie istniejących posadzki do poziomu istniejącej podłoża

- skucie warstw posadzkowych do wymaganych głębokości w miejscach obniżenia poziomu

 posadzki,

- roboty posadzkowe,

- roboty malarskie,

- wykonanie sufitu podwieszanego z pyt OSB

- wykonanie docieplenia sufitu podwieszanego z wełny mineralnej gr. 20 cm

**1.4. Podział opisu robót na specyfikacje z uwzględnieniem podziału szczegółowego**

**według WSZ**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004r. „W sprawie szczegółowego

zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego” roboty objęte zamówieniem zaliczone do

grupy CPV :

roboty remontowe w zakresie obiektów budowlanych 45400000-1.

**ZESTAWIENIE SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH**

**STO – 01 Wymagania ogólne**

**SST - 02- 1 – roboty przygotowawcze-rozbiórkowe**

**SST - 02- 2 – roboty remontowe**

**1.5. Roboty towarzyszące i specjalne**

**Roboty towarzyszące**, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia

będące kosztem Wykonawcy:

1/ Utrzymanie i likwidacja placu budowy,

2/ Utrzymanie urządzeń placu budowy wraz z maszynami,

6/ Wszelkie szkody wynikające z zalania, zabrudzenia, uszkodzenia itp. pomieszczeń nie objętych

niniejszym remontem, wykonawca usunie na własny koszt przed terminem odbioru końcowego.

Przy zalaniu lub uszkodzeniu małej powierzchni, malowanie lub inne roboty naprawcze muszą objąć

powierzchnię całego pomieszczenia lub całej elewacji tak aby nie było różnic w kolorze i fakturze.

7/ Po zakończeniu robót Wykonawca na własny koszt :

a/ doprowadzi do stanu pierwotnego ( stanu w dniu przekazania placu budowy) wszystkie elementy

przy budynku, które zostały uszkodzone z powodu prowadzonych robót wg niniejszego Kontraktu:

chodniki, podjazdy.

b/ Wykonawca ustawi kontener minimum 6,0m3 i będzie na bieżąco usuwał z placu budowy gruz i

inne odpady związane z prowadzonymi robotami.

8/ Wykonawca na własny koszt wykona i dostarczy zamawiającemu projekt powykonawczy oraz

dokumenty odbiorowe opisane w p.8 - w 2 egz.

**Roboty specjalne** zaliczane do świadczeń umownych :

1/ Wykonawca w przypadku zatrudnienia na placu budowy podwykonawców ponosi koszty z tym

związane i odpowiada za ich działanie jak za własne.

2/ Wykonawca przygotuje i przeprowadzi odbiory z udziałem przedstawicieli Zespołu Szkół Rolniczych

Przekaże Zamawiającemu protokóły z pozytywnym wynikiem w/w odbiorów.

**1.6.Organizacja robót budowlanych, przekazanie terenu budowy.**

Zamawiający w terminie określonym w warunkach Umowy przekaże Wykonawcy teren budowy oraz

dwa komplety Specyfikacji Technicznych.

Każdorazowo przed rozpoczęciem robót, które zakłócają normalne funkcjonowanie ośrodka,

Wykonawca powiadomi Dyrektora placówki o spodziewanych trudnościach w komunikacji,

dostawach mediów, robotach rozbiórkowych i montażowych.

Każdorazowo przed rozpoczęciem robót w pomieszczeniach Wykonawca musi rozłożyć folię, która

powinna ochraniać wyposażenie pomieszczeń przed kurzem i brudem .

To zabezpieczenie musi być skuteczne przez cały czas przebywania w pomieszczeniu pracowników

Wykonawcy .

Po zakończeniu dnia pracy Wykonawca pozostawia pomieszczenia w stanie czystym, nadającym się

do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

**1.7.Dokumentacja budowy.**

a) Rysunki techniczne

b) Specyfikacje techniczne

c) Protokoły przekazania Wykonawcy teren budowy,

d) Protokoły odbioru robót,

e) Protokoły z narad i polecenia Inspektora.

f) Certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobaty techniczne.

Specyfikacja Techniczna oraz dodatkowe rysunki i dokumenty przekazane przez Inspektora do

Wykonawcy stanowią część Umowy, a wymagania wyszczególnione w każdym z nich są obowiązujące

dla Wykonawcy.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub uproszczeń w dokumentach przetargowych i

Umowie, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora, który dokona odpowiednich

zmian lub poprawek.

W przypadku wątpliwości opis wymiarów ważniejszy jest od odczytów ze skali rysunków.

Dane określone w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w

ramach określonego przedziału tolerancji.

**1.8. Zabezpieczenie interesów osób trzecich**

Wykonawca powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za prawidłowe użytkowanie urządzeń i instalacji na terenie placu

budowy.

Wykonawca powiadomi Inspektora, właściciela urządzeń, pozostałe zainteresowane strony, na

których występują w/w urządzenia o fakcie przypadkowego uszkodzenia tych urządzeń czy instalacji.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu pomieszczeń do chwili

końcowego odbioru robót, a uszkodzone lub zniszczone elementy wyposażenia stałego i ruchomego

Wykonawca odtworzy na własny koszt.

**1.9. Ochrona środowiska**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące

ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania prac budowlanych i przy likwidacji placu budowy Wykonawca będzie podejmować

wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony

środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób

lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu i innych przyczyn powstałych w

następstwie jego sposobu działania.

**1.10. Warunki bezpieczeństwa pracy.**

Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby roboty nie były wykonywane w warunkach niebezpiecznych,

szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i

odpowiednią odzież dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia

bezpieczeństwa publicznego.

**1.11. Ochrona przeciwpożarowa.**

Wykonawca będzie utrzymywał na placu budowy sprzęt gaśniczy niezbędny dla bezpiecznego

przebiegu robót.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone

przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym w

związku z realizacją robót albo przez personel Wykonawcy.

Wykonawca nie może zastawić swoim sprzętem ani materiałem dróg pożarowych.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bezpieczeństwa określonych

powyżej są uwzględnione w cenie oferty.

**1.12. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy.**

W czasie przekazania placu budowy Wykonawca i Inspektor uzgodnią lokalizacje zaplecza budowy,

ilość i usytuowanie obiektów socjalnych, biurowych, magazynowych itd.

Wykonawca zabezpieczy swoje zaplecze przed dostępem osób niepowołanych oraz dopilnuje aby

jego funkcjonowanie nie naruszało prawa własności i porządku publicznego.

**1.13. Warunki dotyczące organizacji ruchu.**

Wykonawca jest zobowiązany do niezakłócania ruchu publicznego na dojeździe do terenu budowy, w

okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Przed

przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Inspektorowi program organizacji ruchu i

zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy.

W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez

Wykonawcę na bieżąco. W czasie wykonywania robót jeżeli będzie to nieodzowne ze względów

bezpieczeństwa, Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe

urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały itp. zapewniając

bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony

w Cenę Oferty.

**1.14. Ogrodzenie placu budowy.**

Teren Zespołu Szkół jest w całości ogrodzony, natomiast Wykonawca musi ogrodzić teren zaplecza

budowy i miejsca składowania materiałów budowlanych oraz gruzu.

Wykonawca będzie dbał o utrzymanie tego ogrodzenia w dobrym stanie przez cały okres budowy aż

do dnia odbioru końcowego.

**1.15. Zabezpieczenia chodników i jezdni.**

W dniu przekazania placu budowy Inspektor i Wykonawca spiszą protokół z wizualnej oceny stanu

technicznego krawężników, chodników, dróg gruntowych itp.

Wykonawca zapewni takie użytkowanie tych elementów , aby ich stan po zakończeniu robót nie

zmienił się na gorsze. Jeśli w skutek działalności Wykonawcy dojdzie do jakichkolwiek uszkodzeń na

w/w układach komunikacyjnych Wykonawca dokona napraw na własny koszt, doprowadzając do

stanu w dniu przekazania placu budowy.

**2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.**

**2.1. Wymagania ogólne dot. właściwości materiałów i wyrobów.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za to aby użyte materiały posiadały :

1/ certyfikat na znak bezpieczeństwa,

2/deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną,

3/ inne prawnie określone dokumenty.

4/ powinny posiadać właściwości określone w specyfikacjach szczegółowych.

Na żądanie Inspektora nadzoru, co najmniej na 7 dni przed planowanym wykorzystaniem materiałów

przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące

proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów, i odpowiednie

certyfikaty lub deklaracje zgodności oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru.

Na żądanie Inspektora nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia badań

materiałów w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób

ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu robót.

**2.2. Wymagania ogólne związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostaw,**

**składowaniem i kontrolą jakości materiałów i wyrobów.**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do

robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i

były dostępne do kontroli przez Inspektora.

Miejsca czasowego składowanie będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach

uzgodnionych z Inspektorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez

Wykonawcę.

**2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom**

Materiały nie odpowiadające wymaganiom Specyfikacji Technicznych zostaną przez Wykonawcę

wywiezione z terenu budowy.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca

wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

**2.4. Wariantowe stosowanie materiałów.**

Jeśli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju

materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora o swoim zamiarze co

najmniej 2 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to uzasadnione

dla badań wymaganych przez Inspektora.

Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być zmieniany bez zgody Inspektora.

**3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje

niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być

zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom

zawartym w ST lub w projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inwestora.

W przypadku braku ustaleń w wyżej wymienionych dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i

zaakceptowany przez Inspektora.

Do wykonywania bruzd w istniejących murach i stropach należy używać narzędzi tnących, nie

powodujących wstrząsów w murach i stropach.

Liczba i wydajność sprzętu musi gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami

określonymi w Dokumentacji Projektowej, SST i ze wskazaniami Inspektora, w terminie

przewidzianym Umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w

dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami

dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do

użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania jakości i warunków

wyszczególnionych w Umowie, zostaną przez Inspektora zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do

robót.

**4. TRANSPORT.**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną

niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Przy ruchu na

drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w

odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie utrzymywać w czystości drogi publiczne oraz dojazdy do terenu budowy na

własny koszt.

**5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**

**Wszelkie prace, które z mogą być uciążliwe dla użytkownika Zespołu Szkół ze względu na hałas,**

**kolizję w komunikacji, blokady dostępu do pomieszczeń, zabrudzenia, transport materiałów,**

**nie utrudniają wykonywane robót.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami Umowy, za jakość

stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami SST oraz

poleceniami Inspektora. Wykonawca na własny koszt skoryguje wszelkie pomyłki i błędy w czasie

trwania robót, jeśli będą one związane z prowadzonym przez niego procesem budowlanym. Decyzje

Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na

wymaganiach sformułowanych w Umowie, SST, normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji

Inspektor uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji

i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych.

Polecenia Inspektora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym po ich

otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót.

Wszelkie dodatkowe koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do

robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inspektora oraz

będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru.

Utrzymywanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla i jej elementy były w

zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

Inspektor może wstrzymać roboty, jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, w

tym przypadku na polecenie Inspektora powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż w

24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszelkie przepisy wydane przez władze centralne, miejscowe oraz

inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni

odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie

wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w

sposób ciągły będzie informować Inspektora Nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie

zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Likwidacja placu budowy jest obowiązkiem Wykonawcy bezpośrednio po zakończeniu robót objętych

Umową. Wykonawca uporządkuje plac budowy oraz teren bezpośrednio przylegający, do stanu na

dzień przekazania placu budowy.

**6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość materiałów i elementów robót . W ofercie przetargowej

Wykonawca dostarczy Inwestorowi program zapewnienia jakości, w którym przedstawi on

zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne,

gwarantujące wykonanie robót zgodnie z Dokumentacja Projektową, SST i sztuką budowlaną.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i

wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów i robót. Wykonawca

wyposaży kierownika budowy w fotograficzny aparat cyfrowy i zobowiąże go prowadzenia

fotograficznej rejestracji przebiegu robót zwłaszcza robót zanikających.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

Na zlecenie Inspektora Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów,

które budzą wątpliwości, co do ich jakości. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca gdy

wyniki badań wykażą złą jakość materiałów lub Zamawiający gdy badania potwierdzą ich dobrą

jakość.

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi kopie z wynikami badań jak najszybciej, nie później

jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.

Dane określone w SST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w

ramach określonego przepisami przedziału tolerancji.

Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a

rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy materiał lub roboty nie będą w pełni zgodne ze SST i wpłynie to na

niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a

roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.

**7. PRZEDMIAR I OBMIAR.**

**Przedmiar robót** opracowany został na zlecenie Zamawiającego zgodnie z Rozporządzeniem Min.

Infrastruktury z 2.09.2004r.

**8. ODBIÓR ROBÓT.**

**Odbiory robót zanikających** – Wykonawca ma obowiązek zgłosić Inspektorowi Nadzoru

Inwestorskiego te roboty do odbioru nie później niż 2 dni przed odbiorem.

Wykonawca ma obowiązek wykonać dokumentację fotograficzną aparatem cyfrowym robót

zanikających i na płycie CD przekazać ją Inspektorowi.

Jeżeli Wykonawca bez odbioru zakryje roboty zanikające musi liczyć się z koniecznością ich odkrycia

na żądanie Inspektora i poniesienie wynikających z tego kosztów.

**Odbiory częściowe** – Wykonawca ma obowiązek zgłosić Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego te

roboty do odbioru nie później niż 5 dni przed odbiorem.

**Odbiór końcowy robót –** Wykonawca ma obowiązek zgłosić Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego te

roboty do odbioru nie później niż 7 dni przed odbiorem.

Odbiór końcowy polega na ocenie wykonania zakresu robót objętych umową pod względem ilości,

jakości, kosztów i terminu.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez

Wykonawcę w piśmie przekazanym do Zamawiającego .

Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach Umowy, licząc od dnia potwierdzenia

przez Inspektora zakończenia robót i przyjęcia dokumentów odbiorowych.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora

i Użytkownika. Komisja odbierająca roboty, wskazana przez Zamawiającego, dokona ich oceny

jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej

oraz zgodności wykonania robót i projektem i z SST.

W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających lub robót

wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

**9. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.**

Koszty w/w robót powinien uwzględnić Wykonawca w cenie ofertowej.

Nie podlegają odrębnemu rozliczaniu.

**10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

**10.1. Projekty i rysunki** przekazane Wykonawcy w tracie realizacji zamówienia.

**10.2.Specyfikacje Techniczne** wg spisu na str.2 niniejszej STO-01.

**10.3. Inne dokumenty odniesienia** – obowiązujące przepisy prawa i normy budowlane.

 **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA**

**I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE - ROZBIÓRKOWE**

**Kody wg CPV** : **Roboty remontowe w zakresie obiektów budowlanych kod 45400000-1**

**1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

**1.1. Przedmiot specyfikacji technicznych**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są **roboty rozbiórkowe i przygotowania terenu budowy,**

dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zamówienia:

"Remont garaży przy Zespole Szkół Rolniczych w Okszowie"

**1.2 Zakres stosowania specyfikacji technicznych**

Specyfikacje Techniczne stanowiące część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych, należy

odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia i wykonania Robót wymienionych w pkt. 1.1.

**1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną** SST -02-1

**1.3.1. Roboty przygotowawcze** :

Wykonawca :

a/ każdorazowo przed rozpoczęciem robót w pomieszczeniach Wykonawca musi rozłożyć folię, która

powinna ochraniać posadzkę, stolarkę okienną i drzwiową przed kurzem i brudem oraz zabezpieczyć

pomieszczenia użytkowane w czasie remontu przez pracowników ośrodka.

b/ po zakończeniu dnia pracy Wykonawca pozostawia pomieszczenia ogólno dostępne oraz otoczenie

budynku w stanie czystym, nadającym się do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

**1.3.2. Rozbiórki i demontaże:**

 - demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami,

- demontaż istniejących okładzin posadzek,

- Przekucie otworów i montaż kratek wentylacyjnych

- skucie warstw posadzkowych do wymaganych głębokości w miejscach obniżenia poziomu

 posadzki,

- skucie odparzonych i uszkodzonych tynków

**1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST-02 –1 są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

**2. SPRZĘT**

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora.

Stan techniczny użytego sprzętu musi gwarantować wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką

budowlaną i zasadami bhp.

Sprzęt do robót rozbiórkowych, np. :

- kilofy, młotki, przecinaki,

- ciągnik,

- taczki , liny.

**3. TRANSPORT**

**3.1**. Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego, urządzeń, gruzu itp. Stosować następujące,

sprawne technicznie i zaakceptowane przez Inspektora środki transportu w tym:

- samochód dostawczy, skrzyniowy,

- samochód ciężarowy, samowyładowczy ,

- samochód ciężarowy, skrzyniowy,

- kontener do wywozu gruzu, odpadów budowlanych.

**3.2.** Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu

drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

**4. WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją

projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

**4.1.** Przed przystąpieniem do rozbiórek oznakować taśmą na słupkach strefę pracy, a pracowników

zapoznać z zasadami bhp i wyposażyć w odzież ochronną i narzędzia niezbędne do wykonania robót

rozbiórkowych na tym obiekcie.

**4.2.** Wykonać roboty przygotowawcze wg p.1.3.1.

**4.3.** Roboty należy prowadzić przy użyciu narzędzi ręcznych**,** które używać tak aby nie spowodować

nadmiernych wstrząsów, które mogłyby osłabić mury budynku.

**4.4.** Wszystkie elementy z rozbiórek na poziom terenu przemieścić przy użyciu lin, windy lub rynny –

**NIE WOLNO ZRZUCAĆ.**

**4.5.** Materiały z rozbiórki wywieźć z terenu budowy na składowisko odpadów.

**5. KONTROLA JAKOŚCI**

Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami norm branżowych oraz zasad sztuki

budowlanej. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, dostawy materiałów, sprzętu i środków

transportu podano w STO -01 .

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń.

**6. OBMIAR ROBÓT**

Jednostkami obmiarowymi dla wykonanych robót są m, m2, m3, kpl., szt., zgodnie z zastosowanymi

w przedmiarze robót dla poszczególnych rodzajów robót.

**8. ODBIÓR ROBÓT**

Polega na ocenie wykonania zakresu robót objętych umową i kosztorysem ofertowym pod względem

ilości, jakości i kosztów. Przeprowadzony będzie zgodnie z ustaleniami umownymi oraz zapisami z

ST0- 01.

**9. ROBOTY TYMCZASOWE –** nie przewiduje się oddzielnej wyceny.

**10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

Wymienione w p.10 STO-01 „Wymagania ogólne „ .

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA**

**I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ROBOTY REMONTOWE**

 **Kody wg CPV** : **Roboty remontowe w zakresie obiektów budowlanych kod 45400000-1**

**1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

**1.1. Przedmiot specyfikacji technicznych**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót

remontowych, które zostaną wykonane w ramach zamówienia : „Remont garaży przy Zespole Szkół Rolniczych w Okszowie

**1.2 Zakres stosowania specyfikacji technicznych**

Specyfikacje Techniczne stanowiące część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych, należy

odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia i wykonania Robót opisanych w pkt. 1.1.

**1.3. Zakres robót objętych SST- 02-2**

Roboty wykończeniowe:

wymiana stolarki okiennej oraz bramy 7 kpl. rozwierane na bramy uchylne otwierane mechanicznie oraz wymiany bramy rozwieranej na bramę segmentową otwieranej mechanicznie wszystkie bramy ciepłe, wykucie otworów wentylacyjnych i montaż kratek wentylacyjnych

z okuciami i odbojnikami. Ościeżnice metalowe

 bramy regulowane na szerokość ściany,

malowanie farbą emulsyjną o klasie 1 odporności na szorowanie na mokro wg PN EN 13 300,

np. firmy Caparol Latex Gloss 60 wraz z przygotowaniem podłoża poprzez poszpachlowanie

nierówności i ubytków ścian

tynkowanie ścian

- tynkowanie w miejscach ubytków tynkiem cementowo-wapiennym,

szpachlowanie ścian gładzią gipsową, dwukrotne,

**1.4. Prace towarzyszące i tymczasowe**

Są opisane w p.1.4. Specyfikacji „Wymagania Ogólne STO –01”.

**1.5. Nazwy i kody :**

Betonowanie – kod 45262300-4

Zbrojenie – kod 45262310-7

Roboty murarskie - kod 45.262500- 6

Tynkowanie – kod 45324000 – 4

Pokrywanie podłóg i ścian – kod 45430000-0

Roboty malarskie – kod 45442100 - 8

Wykończeniowe roboty budowlane - kod 45410000 - 4

Roboty posadzkarskie - 45450000-6

**1.6. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST-02-2 są zgodne z odpowiednimi normami, również wymienionymi

w p.10 niniejszej SST.

**2. MATERIAŁY**

Wszystkie materiały użyte przy wykonaniu zakresu niniejszej SST-02-2 powinny być dopuszczone do

obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Wyroby budowlane, właściwie oznaczone, powinny posiadać :

- certyfikat na znak bezpieczeństwa ,

- certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną,

- atest higieniczny do stosowania w budynkach mieszkalnych.

**2.2. Wylewka wyrównawcza,**

**2.3. Posadzki i podkłady posadzkowe**

**2.4. Okna**  **i bramy garażowe**

zawiasami i okuciami wraz z odbojnikami, ościeżnice regulowane wraz z opaskami z zamkami

**2.7. Materiały pomocnicze i montażowe:** niezbędne dla skompletowania zaprojektowanych

elementów wg zestawienia dostawców lub producentów.

Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania

lub wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do

obrotu i stosowania w budownictwie.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów

dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

**3. SPRZĘT**

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora w

tym :

- elektronarzędzia ręczne,

- narzędzia do cięcia, gięcia, prostowania stali,

- sprzęt murarski (przyrządy do nakładania zaprawy, spoinowania, urządzenia poziomujące)

- betoniarka wolnospadowa elektryczna, zbiornik na wodę,

- piła do cięcia cegły, bloczków itp.

- rusztowanie rurowe.

Stan techniczny użytego sprzętu musi gwarantować wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką

budowlaną i zasadami bhp.

**4. TRANSPORT**

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu akceptowanymi przez Inspektora

oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utratą stateczności.

**5. WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją

projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

**5.1. Powłoki malarskie**

Przed przystąpieniem do malowania należy wyrównać i wygładzić powierzchnię, naprawić

uszkodzenia, wykonać szpachlowanie i szlifowanie. Następnie należy powierzchnię zagruntować.

Roboty malarskie powinny być wykonywane dopiero po wyschnięciu tynków i miejsc naprawionych.

Wilgotność powierzchni tynkowych przewidzianych pod malowanie powinna być nie większa, niż 4%.

Malowanie tynków wyższej wilgotności niż podana może powodować powstawanie plam, a nawet

niszczenie powłoki malarskiej (zwłaszcza klejowej i kazeinowej). Drewno, sklejka, płyty pilśniowe

twarde powinny mieć wilgotność nie większą niż 12 %.

Roboty malarskie powinny być wykonywane w temperaturze nie niższej niż +5°C (z zastrzeżeniem,

aby w ciągu doby nie następował spadek temperatury poniżej 0°C) i nie wyższej niż + 22°C. Wyjątek

stanowi farba rozpuszczalnikowa silikonowa, którą można malować przy temperaturze -5°C.

**5.2. Posadzki :**

W pomieszczeniach boksów garażowych wykonanie podkładu pod posadzki na podłożu gruntowym gr 5 cm

wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej wykonanie dozbrojenia posadzi oraz wykonanie posadzki cementowej w boksach garażowych.

**5.3. Ściany:**

Naprawa spękanych ścian oraz uzupełnienie wykruszonych materiałów ściennych przygotowanie pod tynki wewnętrzne kat.III

**6. KONTROLA JAKOŚCI**

6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami norm branżowych oraz zasad sztuki

budowlanej. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, dostawy materiałów, sprzętu i środków

transportu podano w STO -01 .

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń.

Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót na terenie i

poza placem budowy.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobat

Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować :

- sprawdzenie zgodności wymiarów ,

- sprawdzenie pionów i poziomów płaszczyzn i krawędzi,

- sprawdzenie jakości materiałów i wyrobów,

- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów

konstrukcyjnych,

- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

**7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostką obmiarową jest :

- dla tynków, malarskich, wykładzin – 1 m2 ,

- dla robót stolarskich - kpl.,

**8. ODBIÓR ROBÓT**

Polega na ocenie wykonania zakresu robót objętych umową i kosztorysem ofertowym pod względem

ilości, jakości i kosztów. Przeprowadzony będzie zgodnie z ustaleniami umownymi oraz zapisami z

 **9. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH**

**I PRAC TOWARZYSZĄCYCH**

Koszty w/w robót powinien uwzględnić Wykonawca w cenie ofertowej.

Nie podlegają odrębnemu rozliczaniu.

**10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

Wymienione w p.10 STO-01 „Wymagania ogólne „ oraz :

PN-B-12050:1996 Wyroby budowlane ceramiczne. Cegły budowlane.

PN-81/B-30003 Cement murarski 15.

PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych.

PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 845-1do3:2002 Specyfikacja techniczna wyrobów dodatkowych do wznoszenia murów. Część

1, 2, 3.

PN-B-79405:1997 + PN-B-79405/Az1:1999 Płyty gipsowo-kartonowe.

PN-72/B-10122 Roboty okładzinowe, suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 14195 :2005 Elementy szkieletowej konstr. stalowej dla systemów z płyt

gipsowokartonowych. Definicje ,wymagania i metody badań.

PN-C-81901:2002 Farby olejne i alkidowe.

PN-C-81913:1998 Farby dyspersyjne do malowania elewacji budynków.

PN-C-81914:2002 Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz.

PN-69/B-10280 + PN-69/B-10280/Ap1:1999 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i

wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.

PN-EN 13300:2002 Farby i lakiery.

PN-ISO 10005 Zarządzanie jakością - Wytyczne planów jakości

Warunki Techniczne Wykonania i Obmiaru Robót Budowlano-Montażowych. Wydawnictwo Arkady,

wydanie aktualne, oraz inne obowiązujące PN (EN-PN) lub odpowiednie normy krajów UE.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-65/B-10101 Roboty tynkowe. Tynki szlachetne. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-72/B-10122 Roboty okładzinowe, suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 14195 :2005 Elementy szkieletowej konstr. stalowej dla systemów z płyt OSB

 Definicje ,wymagania i metody badań.

PN-EN 13813:2003 Podkłady podłogowe oraz materiały do ich wykonania. Materiały. Właściwości i

wymagania.

PN-EN 13300:2002 Farby i lakiery.

PN-EN 649:2002 Elastyczne pokrycia podłogowe. Homogeniczne i heterogeniczne z PCV.

Wymagania.

PN-EN ISO 9239-1:2004 Reakcja na badania ogniowe wyrobów podłogowych .

PN-ISO 10005 Zarządzanie jakością - Wytyczne planów jakości

Warunki Techniczne Wykonania i Obmiaru Robót Budowlano-Montażowych. Wydawnictwo Arkady,

wydanie aktualne, oraz inne obowiązujące PN (EN-PN) lub odpowiednie normy krajów UE.

**Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych**

**TYNKOWANIE**

**kody CPV:**

45000000-7 - Roboty budowlane

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**45410000-4 - Tynkowanie**

**1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru

robot związanych z wykonaniem tynków wewnętrznych remontowanych garaży przy Zespole Szkół Rolniczych w Okszowie

**1.2. Zakres stosowania SST**

Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniach i realizacji robot

wymienionych w pkt. 1.1.

**1.3. Zakres robót objętych SST**

Niniejsza szczegółowa specyfikacja techniczna dotyczy wszystkich czynności, mających na celu wykonanie

tynków wewnętrznych cementowo wapiennych.

**1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w szczegółowej specyfikacji technicznej są zgodne z Polskimi Normami, wytycznymi i

określeniami podanymi w specyfikacji technicznej ST00.

**1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robot podano w specyfikacji technicznej ST00. Wykonawca jest

odpowiedzialny za jakość wykonania robot i ich zgodność z dokumentacją przetargową, specyfikacją

techniczną.

**2. MATERIAŁY**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST. Przy wykonywaniu

robot objętych niniejsza szczegółową specyfikacją techniczną występują niżej wymienione materiały

podstawowe:

• Drobnoziarnista zaprawa budowlana cementowo- wapienna. Marka i skład zaprawy powinny być

zgodne z wymaganiami normy państwowej.

◦ Skład: wapno hydratyzowane, biały cement portlandzki, perlit, wypełniacze mineralne (w tym

perlit), domieszki,

◦ Kolor biały

◦ Gęstość objętościowa świeżej zaprawy: ok.1,50 g/cm3

◦ Gęstość objętościowa stwardniałej zaprawy: ok.1,25 g/cm3

◦ Wytrzymałość na ściskanie po 28 dniach: kat. CS III

◦ Wytrzymałość na zginanie po 28 dniach: ≥ 1,0 MPa

◦ Zawartość powietrza: ok. 27 %

◦ Przyczepność do podłoża i symbol modelu pęknięcia: > 0,45 MPa; FP: B

◦ Przyczepność do podłoża i symbol modelu pęknięcia po cyklach sezonowania: 3 0,45 MPa;

FP: B

◦ Absorpcja wody spowodowana podciąganiem kapilarnym: kategoria W2

◦ Przepuszczalność pary wodnej po cyklach sezonowania na podłożu betonowym: ￡ 1 ml/cm2

po 48 godzinach

◦ Współczynnik przepuszczalności pary wodnej μ: 21

◦ Współczynnik przewodzenia ciepła λ (wartość tabelaryczna): < 0,47 W/m\*K

◦ Reakcja na ogień: Klasa A1

◦ Uziarnienie: do 0,5 mm

• Woda: Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą

wymaganiom normy. Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną.

Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód

zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

**2.2. Warunki przyjęcia na budowę wyrobów do robót tynkowych**

Wyroby do robot tynkowych mogą być przyjęte na budowę, jeśli spełniają następujące warunki:

· są zgodne z ich wyszczegolnieniem i charakterystyką podaną w dokumentacji projektowej i

specyfikacji technicznej,

· są właściwie oznakowane i opakowane,

· spełniają wymagane właściwości wskazane odpowiednimi dokumentami odniesienia,

· producent dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub

jednostkowego zastosowania, a w odniesieniu do fabrycznie przygotowanych mieszanek tynkarskich

 Niedopuszczalne jest stosowanie do robot tynkowych fabrycznie przygotowanych mieszanek tynkarskich

nieznanego pochodzenia. Przyjęcie materiałów i wyrobów na budowę powinno być potwierdzone wpisem do

dziennika budowy.

**2.3. Warunki przechowywania wyrobów do robót tynkowych**

Wszystkie wyroby do robot tynkowych pakowane w worki powinny być przechowywane i magazynowane

zgodnie z instrukcją producenta oraz wymaganiami odpowiednich norm.

Pomieszczenie magazynowe do przechowywania wyrobów opakowanych powinno być suche i

zabezpieczone przed zawilgoceniem.

Suche mieszanki tynkarskie i masy tynkarskie przygotowane fabrycznie powinny być przechowywane w

oryginalnych, zamkniętych opakowaniach, układanych na paletach lub drewnianej wentylowanej podłodze, w

ilości warstw nie większej niż 10.

Cement i wapno suchogaszone luzem należy przechowywać w zasobnikach (zbiornikach) do cementu.

Kruszywa i piasek do zapraw można przechowywać na składowiskach otwartych, w warunkach

zabezpieczających je przed zanieczyszczeniem, zmieszaniem z innymi asortymentami lub frakcjami

kruszywa oraz nadmiernym zawilgoceniem (np. w specjalnie przygotowanych zasiekach).

**3. SPRZĘT**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w specyfikacji technicznej ST00.

Przy wykonywaniu robot będących przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej występuje następujący

sprzęt: mieszarka do zapraw, betoniarka wolnospadowa, zbiorniki na wodę, rusztowania, narzędzia i sprzęt

do robot tynkarskich, poziomica lub poziomica laserowa, wiertarki udarowe, wkrętarki elektryczne,

śrubokręty, nożyce do ciecia profili metalowych.

**4. TRANSPORT**

Ogólne wymagania dotyczące transportu - zgodnie ze specyfikacją techniczną ST00.

**4.1.Szczegółowe wymagania dotyczące transportu**

Transport zapraw powinien odbywać się zgodnie z wymaganiami normowymi, materiały workowane można

przewozić dowolnymi środkami transportu i w odpowiedni sposób zabezpieczone przed nadmiernym

zawilgoceniem i uszkodzeniem.

 **SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-01.02.**

**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ ORAZ WYMIANA BRAM GARAŻOWYCH**

**Kody CPV:**

**45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej**

**45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów**

**44221240-9 Wrota garażowe**

**1.2 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymiana bram garażowych**

Ogólne wymagania podano w ST 00.00. "Wymagania ogólne".

**1.2.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej**

Przedmiotem STWiOR są wymagania w zakresie wykonania i odbioru robót związanych z wymianą stolarki

okiennej oraz wymianą bram garażowych.

**1.2.2 Zakres stosowania ST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu dobór,

wykonanie i montaż stolarki okiennej oraz bram garażowych.

**1.2.3 Materiały**

Ogólne wymagania podano w ST 00.00. "Wymagania ogólne".

Wymagania dotyczące materiałów stosowanych do wykonywania zgodnie z pkt. 1.3.2. Materiały powinny

posiadać:

• Aprobaty Techniczne i/lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,

• Certyfikat lub Deklaracje Zgodności z Aprobatą Techniczną lub z PN,

• Certyfikat na znak bezpieczeństwa,

• Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm

polskich,

• na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.

- Jako stolarkę okienną należy zastosować typowe okna z PVC, kolor biały z zestawem szyb

termoizolacyjnych o U=1,2 [W/m2K], część okien – zgodnie z Dokumentacją Projektową należy

wyposażyć w automatyczne nawiewniki higrosterowalne, w części okien – zgodnie

z Dokumentacją Projektową należy zastosować szprosy. Okna wyposażone w klamki PVC

w kolorze białym.

- Jako bramy garażowe należy zastosować bramy przemysłowe segmentowe z prowadzeniem dla

niskiego nadproża, z mechanicznym systemem otwierania spełniającym wymogi dla straży

pożarnych. Napęd bramy elektryczny z przekładnią łańcuchową,

z łańcuchem do awaryjnej obsługi ręcznej, napęd obsługiwany od wewnątrz.

Bramy stalowe ocynkowane z segmentów wypełnionych pianką poliuretanową o U=1,5 [w/m2K].

Segmenty w strukturze stucco od strony zewnętrznej z przetłoczeniami, segmenty o wymiarach

625mm i 750mm, konstrukcja grubości 42mm. wymiary bramy segmentowej 3.20\*3.20 m oraz brany uchylne o wymiarach 2,70\*2,40 m

z systemem bramowym z niskim progiem z samozamykaczami z zamkiem z wkładką patentową.

Bramy wyposażone w zabezpieczenie przed przytrzaśnięciem palców zarówno od strony

wewnętrznej jak i zewnętrznej, zabezpieczenie przed opadnięciem bramy w przypadku awarii,

 Bramy w kolorze RAL7012 na zewnątrz, RAL9002 od wewnątrz.

Wykonawca przedstawi Inwestorowi do akceptacji zestawienie zbiorcze stolarki okiennej i drzwiowej oraz

bram garażowych z wyszczególnieniem użytych materiałów, producenta, kolorystyki oraz wyposażenia. Po

otrzymaniu akceptacji Inwestora Wykonawca będzie mógł złożyć stosowne zamówienie u producenta.

Wykonawca przed zamówieniem stolarki okiennej, drzwiowej oraz bram garażowych dokona pomiarów

kontrolnych celem potwierdzenia prawidłowości wymiarów.

**1.2.4 Sprzęt**

Ogólne wymagania podano w ST 00.00. "Wymagania ogólne".

Na placu budowy można stosować jedynie odpowiedni sprzęt niezbędny do wykonania robót

odpowiadający wymaganiom zawartym w PTiOR zaakceptowanym przez Inspektora.

**1.2.5 Transport**

Ogólne wymagania podano w ST 00.00. "Wymagania ogólne".

Środki transportu – odpowiadające pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w PTiOR

zaakceptowanym przez Inspektora.

**1.2.6 Wykonanie robót**

Ogólne wymagania podano w ST 00.00. "Wymagania ogólne".

STWiOR dla inwestycji: Termomodernizacja budynku komunalnego OSP Libiąż

wraz z remontem schodów prowadzących na wieżę, ul. Floriańska 3, Libiąż Strona **3** z **5**

**1.2.6.1 Zalecenia ogólne**

• Wykonawca powinien dokonać montażu okien i drzwi zgodnie ze szczegółową instrukcją wbudowania

tych wyrobów, dostarczoną przez każdego producenta.

• Stolarkę należy zamontować w ościeżu zgodnie z wymaganiami określonymi w normach.

• Okucia powinny być tak przymocowane, aby zapewniały skrzydłom należyte działanie zgodne z ich

przeznaczeniem.

• Przed dokonaniem zamówienia stolarki należy sprawdzić rzeczywiste wymiary otworów.

• Przed odbiorem robót związanych z montażem, stolarkę należy umyć, wyregulować i dokonać

niezbędnych konserwacji (smarowania, oliwienia itp.) zgodnie z zaleceniami producenta.

**1.2.6.2 Przygotowanie ościeży**

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać

ościeżnica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża,

ościeże należy naprawić i oczyścić. Stolarkę okienną należy zamocować w punktach rozmieszczonych

w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi w tabeli poniżej.

**Wymiary zewnętrzne (cm) Liczba punktów**

**zamocowań**

**Rozmieszczenie punktów zamocowań**

**wysokość szerokość w nadprożu i progu na stojaka**

Do 150 do 150 4 nie mocuje się po 2

150±200 6 po 2 po 2

powyżej 200 8 po 3 po 2

Powyżej 150 do 150 6 nie mocuje się po 3

150±200 8 po 1 po 3

powyżej 200 100 po 2 po 3

Skrzydła okienne i drzwiowe, ościeżnice powinny mieć usunięte wszystkie drobne wady powierzchniowe,

np. pęknięcia, wyrwy.

Wymienione ubytki należy wypełnić kitem syntetycznym (ftalowym).

**1.2.6.3 Osadzanie i uszczelnianie stolarki**

Osadzanie stolarki okiennej

W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach. Elementy

kotwiące osadzić w ościeżach. Uszczelnienie ościeży należy wykonać kitem trwale plastycznym,

a szczelinę przykryć listwą. Ustawienie okna należy sprawdzić w pionie i w poziomie.

Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1 mm na 1 m wysokości okna, nie więcej niż

3 mm.

Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe od:

• 2 mm przy długości przekątnej do 1 m,

• 3 mm przy długości przekątnej do 2 m,

• 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m.

Zamocowane okno należy uszczelnić pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między

ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem

ITB. Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia

ludzi. Osadzone okno po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć.

Po montażu okien, związaniu materiałów izolacyjnych, w czasie zgodnie z zaleceniami producenta należy

wykonać wszelkie obróbki tynkarskie ościeży.

**1.2.7 Kontrola jakości**

Ogólne wymagania podano w ST 00.00. "Wymagania ogólne".

Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami PN-88/B-10085 dla stolarki okiennej i drzwiowej,

PN-72/B-10180 dla robót szklarskich.

Ocena jakości powinna obejmować:

• sprawdzenie zgodności wymiarów,

• sprawdzenie jakości materiałów z których została wykonana stolarka,

• sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,

• sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,

• sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

Roboty podlegają odbiorowi.

**1.2.8 Jednostka obmiaru**

Jednostką obmiarową robót jest sztuka lub m2 wbudowanej stolarki w świetle ościeżnic.

**1.2.9 Odbiór**

Ogólne wymagania podano w ST 00.00. "Wymagania ogólne".

Kierownik budowy zgłasza gotowość do odbioru elementu stosownym zawiadomieniem Inwestora

(Inspektora Nadzoru). Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru na podstawie odbiorów częściowych, oglądu

i sprawdzeniu z Dokumentacja Projektowa i STWiOR.

STWiOR dla inwestycji:

**1.2.10 Podstawa płatności.**

Ogólne wymagania podano w ST - 00.00 "Wymagania ogólne"/

Płatność zgodnie z dokumentami umownymi. Płaci się za ustalona ilość wykonach robót ustalonych na

podstawie książki obmiarów, sprawdzonej i podpisanej przez kierownika budowy i inspektora nadzoru,

jednostka obmiarowa obejmuje:

• przygotowanie stanowiska roboczego,

• dostarczenie materiałów i sprzętu,

• osadzenie stolarki w przygotowanych otworach,

• wykonanie wyprawy ościeży,

• oczyszczenie miejsca pracy z resztek materiałów,

• wyregulowanie, konserwacja,

• likwidacja stanowiska roboczego.

**1.2.11 Przepisy związane.**

• Dyrektywa Rady Europejskiej 89/1 06/EWG z dnia 21 grudnia 1988 r. w sprawie zbliżenia

przepisów ustawowych Państw Członkowskich odnoszących się do wyrobów budowlanych.

• Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami.

• Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z dnia 30

kwietnia 2004 r.).

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków

technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, tekst jednolity.

• PN-EN ISO 6946: 1999 Norma pt. „Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny

i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania”.

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie systemów oceny

zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie

zgodności oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE (Dz. U. Nr 195,

poz. 2011).

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów

deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem

budowlanym (Dz. U. Nr 198 poz. 2041).

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzających

do obrotu (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r., nr 130, poz. 1386).

• Aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności dla przyjętych systemów.

• PN-B-10085:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

• PN-72/B-10180 Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.

• PN-78/B-13050 Szkło płaskie walcowane.

• PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.

• PN-B-30150:97 Kit budowlany trwale plastyczny.

**INSTALOWANIE SUFITÓW PODWIESZANYCH**

 **SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**ST.1.14. OKŁADZINY Z PŁYT OSB .**

**1. WYMAGANIA OGÓLNE**

**1.1. Przedmiot**

Wykonanie podbicia płytami OSB podsufitki w pomieszczeniach garażowych

**1.2. Zakres robót**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót w czasie wykonywania

okładzin stropów (sufitów) z płyt wiórowych OSB.

Szczegółowy zakres robót według kosztorysowego Przedmiaru Robót, który stanowi integralny załącznik do niniejszej specyfikacji technicznej.

Niniejsza specyfikacja opracowana została dla następujących klas robót według słownika CPV :

 - klasa 45.42. kod CPV 45421146-9 – „ Instalowanie sufitów podwieszanych”

**2. MATERIAŁY**

Wynikające z rozwiązań technologicznych systemowych.

***Płyty Wiórowe OSB***

Wszystkie płyty OSB zaliczane są do kategorii materiałów niepalnych.

Współczynnik wydłużenia liniowego w funkcji zmian temperatury wynosi 5x106 na 0C.

 **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

 **IZOLACJE CIEPLNE**

**KOD CPV 45450000-6**

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

***1. WSTĘP***

***1.1. Przedmiot SST***

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem izolacji termicznej ścian zewnętrznych oraz docieplenie podsufitki w ramach realizacji zadania pod nazwą Wykonanie docielplenia stropu wykonanego z płyt OSB w pomieszczeniach garażowych w Zespole Szkół rolniczych w Okszowie.

***1.2. Zakres stosowania ST***

Specyfikacja techniczna (ST) stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu realizacji robót wymienionych w p. 1.1

***1.3. Zakres robót objętych SST***

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót obejmujących wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych oraz izolacja podsufitki.

***1.4. Określenia podstawowe***

Określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami i definicjami podanymi w OST 00.00 „Wymagania ogólne" pkt 1.4.

***1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót***

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w OST 00.00 „Wymagania ogólne" pkt 1.5.

***2. MATERIAŁY***

***2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów***

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania, podano w OST 00.00 „Wymagania ogólne" pkt 2. *Uwaga!*

***Stropy wełna mineralna gr. 20 cm***

Wymagania

- wilgotność wełny max. 2% suchej masy;

- płyty powinny mieć na całej powierzchni jednakową twardość oraz ściśliwość.

- Płyty do ocieplania stropodachów powinny spełniać następujące wymagania:

ściśliwość pod obciążeniem 4 kPa nie większa niż 6% początkowej grubości,

wytrzymałość na rozrywanie siłą prostopadłą do powierzchni nie mniejsza niż 2 kPa,

nasiąkliwość po 24 godz. zanurzenia w wodzie nie większa niż 40% suchej masy.

- Współczynnik przewodzenia ciepła 0,040 W/mK.

***2.4 Warunki przechowywania i składowania wyrobów do robót ociepleniowych***

Wszystkie materiały powinny być dostarczane w oryginalnych opakowaniach i przechowywane zgodnie z instrukcją producenta oraz odpowiednią Aprobatą Techniczną (pkt 4 - Pakowanie, przechowywanie i transport).

Podstawowe zasady przechowywania:

- środki gruntujące, gotowe masy (zaprawy, kleje), farby - przechowywać w szczelnie zamkniętych opakowaniach, zabezpieczonych przed bezpośrednim nasłonecznieniem i działaniem mrozu, przez okres zgodny z wytycznymi producenta,

- materiały suche oraz elementy okładzinowe elewacyjne naturalne i ceramiczne -przechowywać w szczelnie zamkniętych opakowaniach, w warunkach suchych, przez okres zgodny z wytycznymi producenta,

- izolacja termiczna - płyty ze styropianu i wełny mineralnej przechowywać w warunkach zabezpieczonych przed uszkodzeniem i oddziaływaniem warunków atmosferycznych,

- siatki zbrojące, listwy, profile, okładziny - przechowywać w warunkach zabezpieczonych przed zanieczyszczeniem i uszkodzeniem mechanicznym.

***3. SPRZĘT***

***3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu***

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w OST 00.00 „Wymagania ogólne" pkt 3.

***3.2. Sprzęt do wykonywania izolacji termicznej***

 Do prowadzenia robót na wysokości - wszystkie typy rusztowań i urządzeń transportu pionowego, stosowanych do robót elewacyjnych,

  Do cięcia płyt izolacji termicznej, okładzin elewacyjnych oraz kształtowania ich powierzchni i krawędzi - szlifierki ręczne, piły ręczne i elektryczne, frezarki do kształtowania krawędzi i powierzchni płyt (boniowanie),

 Do mocowania płyt - wiertarki zwykłe i udarowe, osprzęt (nasadki) do kształtowania otworów (zagłębianie talerzyków i krążków termoizolacyjnych),

  Pozostały sprzęt - przyrządy miernicze, poziomnice, łaty, niwelatory, sznury traserskie itp.

***4. TRANSPORT***

***4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu***

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w OST 00.00 „Wymagania ogólne" pkt 4.

Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia środków transportu niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonywania prac oraz rozładunku materiałów, w sposób nie wpływający na obniżenie jakości przewożonych materiałów. Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisów o ruchu drogowym. Do transportu materiałów należy wykorzystać samochody skrzyniowe, posiadające możliwość zabezpieczenia ładunku przed czynnikami atmosferycznymi tzn. np. zabezpieczenie przed deszczem składnika suchego zaprawy oraz mrozem składnika płynnego, a także przed urazami mechanicznymi płyty polistyrenu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

Składowanie materiałów musi również spełniać powyższe warunki.

Materiały należy przewozić i przechowywać zgodnie z instrukcją producenta, w pełnych, fabrycznie zamkniętych opakowaniach z nienaruszonymi etykietami w suchych warunkach. Chronić przed wilgocią. materiałów należy wykorzystać samochody skrzyniowe, posiadające możliwość zabezpieczenia ładunku przed czynnikami atmosferycznymi tzn. np. zabezpieczenie przed deszczem składnika suchego zaprawy oraz mrozem składnika płynnego, a także przed urazami mechanicznymi płyty polistyrenu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

Składowanie materiałów musi również spełniać powyższe warunki.

Materiały należy przewozić i przechowywać zgodnie z instrukcją producenta, w pełnych, fabrycznie zamkniętych opakowaniach z nienaruszonymi etykietami w suchych warunkach. Chronić przed wilgocią.

***5.3. Wykonanie izolacji cieplnych***

Przed rozpoczęciem montażu płyt należy wyznaczyć położenie ich dolnej krawędzi i zamocować wzdłuż niej listwę cokołową (3 kołki rozporowe na mb listwy oraz po jednym w skrajnych otworach). Zamocować także profile i listwy w miejscach krawędzi zakończeń lub styków z innymi elementami elewacji. Za pomocą sznurów wyznaczyć płaszczyznę płyt izolacji termicznej.

Warstwy izolacyjne powinny być układane starannie, bez szczelin i z zachowaniem maksymalnych przesunięć względem siebie. Płyty z wełny mineralnej należy przycinać na miarę bez ubytków i wyszczerbień. Układanie płyt na sucho mocowane do krawędzi konstrukcji dachowej

***5.4. Wykonanie izolacji cieplnych poziomej - stropy podwieszane***

- Sprawdzenie i przygotowanie podłoży; powinny być równe i czyste

- Ułożenie termoizolacji luzem na podłożu lub pomiędzy kształtownikami konstrukcji nośnej ścian i stropu

- Warstwa izolacyjna powinna być ciągła i mieć stałą grubość.

- Płyty izolacyjne powinny być układane na styk.

- Przy układaniu kilku warstw płyt należy układać je mijankowo tak, aby przesunięcie styków w kolejnych warstwach względem siebie wynosiło co najmniej 3 cm.

- Płyty przeznaczone do jednej warstwy powinny mieć jednakową grubość.

- Roboty termoizolacyjne powinny być wykonywane w temperaturze dodatniej.

- Warstwy izolacyjne powinny być wbudowane w taki sposób, aby nie ulegały zawilgoceniu w czasie użytkowania budynku parą wodną ani wilgocią pochodzącą z innych źródeł.

 ***KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT***

***6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót***

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST 00.00 „Wymagania ogólne" pkt 6.

Wymagana jakość materiałów izolacyjnych powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem. Materiały izolacyjne dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających przez producenta ich jakość nie mogą być dopuszczone do stosowania. Odbiór materiałów izolacyjnych powinien obejmować sprawdzenie zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń, co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta powinien być on zbadany zgodnie z postanowieniami normy państwowej. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów izolacyjnych, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom przedmiotowych norm. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym). Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

***6.2. Badania przed w czasie robót***

Jakość i funkcjonalność izolacji zależy od prawidłowości wykonania wszystkich kolejnych etapów systemowo określonych robót. Z tego względu, w czasie wykonywania robót szczególnie ważna jest bieżąca kontrola robót zanikających (ulegających zakryciu). Dotyczy to przede wszystkim:

- Kontroli przygotowania podłoża - nośności, czystości, wilgotności, nasiąkliwości (wykonania warstwy gruntującej), równości powierzchni,

- Kontroli jakości klejenia płyt izolacji termicznej - montażu profili cokołowych, przyklejenia płyt na powierzchni i krawędziach, szczelności styków płyt, wypełnienia szczelin, czystości krawędzi płyt, ukształtowania detali elewacji - dylatacji, styków i połączeń,

- Kontroli wykonania mocowania mechanicznego - rozmieszczenia i rozstawu kołków rozporowych, położenia talerzyków (krążków) wobec płaszczyzny płyt (w płaszczyźnie lub do 1 mm poza nią),

***6.3. Badania w czasie odbioru robót***

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań, dotyczących robót ociepleniowych, w szczególności w zakresie:

- zgodności z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (szczegółową) wraz z wprowadzonymi zmianami naniesionymi w dokumentacji powykonawczej,

- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów

- prawidłowości przygotowania podłoża,

- prawidłowości wykonania ocieplenia i szczegółów systemu ociepleniowego.

Przy badaniach w czasie odbioru robót należy wykorzystywać wyniki badań dokonanych przed przystąpieniem do robót i w trakcie ich wykonywania.

Przed przystąpieniem do badań przy odbiorze należy na wstępie sprawdzić na podstawie dokumentów czy załączone wyniki badań dokonanych przed przystąpieniem do robót potwierdzają, że przygotowane podłoża nadawały się do wykonania robót ociepleniowych, a użyte materiały spełniały wymagania pkt. 2 niniejszej ST.

Do badań odbiorowych należy przystąpić po całkowitym zakończeniu robót.

***6.4. Zasady postępowania z wadliwie wykonanymi robotami***

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań podanych w odpowiednich punktach specyfikacji, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt. Wszystkie roboty, nie spełniające wymagań podanych w odpowiednich punktach specyfikacji, powinny być ponownie wykonane przez Wykonawcę na jego koszt.

Na pisemne wystąpienie Wykonawcy, Inżynier może uznać wadę za nie mającą zasadniczego wpływu na cechy eksploatacyjne i ustali zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość.

W interesie wykonawcy jest dokonanie wstępnej oceny stanu ościeży w murach oraz jakości i zgodności dostarczonych materiałów budowlanych, jak również prowadzenie bieżącej kontroli wykonywanych robót. Ma to na celu prawidłowe wykonanie zleconych prac w ustalonym w umowie terminie. Zaniedbanie tego obowiązku prowadzić może do nawarstwiania się kolejnych błędów, co w konsekwencji skutkować będzie złą jakością prac, koniecznością dokonania poprawek i ewentualnością zastosowania kar umownych przez zleceniodawcę. Kontrola jakości materiałów i wyrobów

Wszystkie stosowane materiały i wyroby muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej oraz dokumentów odniesienia (aprobat technicznych lub norm) i posiadać deklaracje zgodności wydane przez producenta.

Po stwierdzeniu formalnej przydatności wyrobów i materiałów, należy dokonać sprawdzenia zgodności asortymentowej, jakościowej oraz ilościowej.

***7. OBMIAR ROBÓT***

***7.1. Ogólne zasady obmiaru robót***

Ogólne zasady obmiaru robót podano w OST 00.00 „Wymagania ogólne" pkt7.

***7.2. Jednostka obmiarowa***

Jednostka obmiarowa została określona w przedmiarze robót przywiązanej do danej pozycji zakresu robót.

***8. ODBIÓR ROBÓT***

Ogólne zasady odbioru robót podano w OST 00.00 „Wymagania ogólne" pkt 8.

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją należy stosować:

- odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, polegające na końcowej ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji obiektu ulegają zakryciu lub zanikają, który jest dokonywany na podstawie wyników pomiarów, badań i oceny wizualnej. odbiory częściowe polegające na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót, ustalonych w szczegółowych warunkach umowy, w których określa się również terminy odbiorów częściowych;

- odbiory ostateczne polegające na ocenie ilości i jakości całości wykonanych robót oraz ustalenia końcowego wynagrodzenia za ich wykonanie.

- Przedmiotem odbioru końcowego może być tylko całkowicie zrealizowana umowa.

Czynności odbiorowych dokonuje komisja powołana przez zamawiającego.

Z przeprowadzonych czynności odbiorowych sporządza się protokoły. Protokół odbioru końcowego podpisywany jest przez zamawiającego dopiero po usunięciu przez wykonawcę wad ewentualnie stwierdzonych w trakcie odbioru robót.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji wg pkt 6 dały wyniki pozytywne.

***9. PODSTAWA PŁATNOŚĆI***

***9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności***

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w OST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt.9.

***10. PRZEPISY ZWIĄZANE***

*PN-EN 13162:2002 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie - Wyroby z wełny mineralnej (MW) produkowane fabrycznie. Specyfikacja. PN-EN 13163:2004 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie - Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie. Specyfikacja.*

*PN-EN 13164:2003 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby z polistyrenu ekstrudowanego (XPS) produkowane fabrycznie. Specyfikacja.*

*PN-EN 13164:2003/A1:2005(U) Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby z polistyrenu ekstrudowanego (XPS) produkowane fabrycznie. Specyfikacja (Zmiana A1).*

*PN-EN 13499:2005 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Zewnętrzne zespolone systemy ocieplania (ETICS) ze styropianem. Specyfikacja.*

*PN-EN 13500:2005 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Zewnętrzne zespolone systemy ocieplania (ETICS) z wełną mineralną. Specyfikacja.*

*PN-ISO 2848:1998 Budownictwo. Koordynacja modularna. Zasady i reguły.*

*PN-ISO 1791:1999 Budownictwo. Koordynacja modularna. Terminologia.*